**UMOWA Nr 232/ /2022**

zawarta w dniu …………….. 202 roku, w Regułach pomiędzy:

Gminą Michałowice, Reguły ul. Aleja Powstańców Warszawy 1, 05-816 Michałowice, reprezentowaną przez Ewę Wierzgałę - Dyrektora Centrum Usług Wspólnych Gminy Michałowice, działającą na podstawie pełnomocnictwa Nr 186/2022 Wójta Gminy Michałowice z dnia 08 czerwca 2022 r.

zwaną w dalszej części **„Zamawiającym”**

a

……………………………………………………………………………..

NIP ……………….., REGON ……………………………………………, zwaną/nym w dalszej części **„Wykonawcą”,** zaś wspólnie zwanych dalej **„Stronami”**

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego Nr ZP.231.1.03.2022 przeprowadzonego bez stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych w związku z treścią art. 2 ust. 1 pkt 1 tej ustawy (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.)

Strony zawierają Umowę o następującej treści:

# § 1

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest dostawa i przeniesienie na własność Zamawiającego:

……………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………….

o minimalnych parametrach określonych w OPZ – załącznik nr 1 do Umowy, zwanych dalej Przedmiotem umowy oraz zgodnie z formularzem Oferowane parametry techniczne – załącznik nr 3 do Umowy.

1. Przedmiot umowy powinien być dostarczony Zamawiającemu w oryginalnych opakowaniach producenta wraz z dokumentami gwarancyjnymi i instrukcją obsługi w języku polskim.
2. Wykonawca oświadcza, że warunki dostawy oraz Przedmiot umowy określony w ust. 1 spełnia minimalne parametry techniczne opisane w OPZ stanowiącym integralną częścią niniejszej umowy – zał. nr 3 do umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że dostarczony Przedmiot umowy będzie fabrycznie nowy, tj. nieużywany, nieuszkodzony, nieregenerowany, nieobciążony prawami osób lub

podmiotów trzecich i wyprodukowany nie wcześniej niż na 6 miesięcy przed terminem składania ofert oraz pochodzi z legalnego kanału sprzedaży producenta.

1. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Przedmiotu umowy na własny koszt do siedziby Centrum Usług Wspólnych Gminy Michałowice w Regułach, przy ul. Aleja Powstańców Warszawy 1, 05-816 Michałowice wraz z wniesieniem do wskazanego pomieszczenia na I piętrze budynku.
2. W ramach realizacji umowy Wykonawca przeniesie na Zamawiającego własność

Przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 ust. 1 obejmuje cenę Przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2.

1. Z chwilą wydania Przedmiotu umowy przechodzą na Zamawiającego korzyści i ciężary związane z Przedmiotem umowy oraz niebezpieczeństwo przypadkowej utraty lub uszkodzenia Przedmiotu umowy, z zachowaniem uprawnień wynikających z gwarancji oraz rękojmi określonej w Kodeksie cywilnym.

# § 2

**TERMIN REALIZACJI UMOWY**

* 1. Przedmiot umowy zostanie zrealizowany w terminie: **7 dni roboczych** od dnia zawarcia umowy, tj. do dnia \_\_\_\_\_\_ 2022 roku.
  2. Za dzień ukończenia realizacji Przedmiotu umowy Strony rozumieją dzień, w którym nastąpi odbiór przez Zamawiającego Przedmiotu umowy.

# § 3

**WYNAGRODZENIE WYKONAWCY**

1. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu umowy ustala się na kwotę brutto: **……………. zł** (słownie: .……………), zawierającą 23 % podatku VAT w kwocie …………….., cena netto: …………**zł** (słownie: ………….) zgodnie z ofertą stanowiącą załącznik nr 2 do umowy,
2. Wartość Przedmiotu umowy określona w ust. 1 oraz ceny jednostkowe, określone w ofercie

są **cenami ryczałtowymi** i nie ulegną zmianie przez cały okres realizacji Przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem sytuacji wskazanych w § 12 umowy.

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty

związane z należytą realizacją Przedmiotu umowy, w tym w szczególności cenę dostawy do siedziby Zamawiającego Przedmiotu umowy, instrukcji obsługi, ubezpieczenia towaru na czas transportu, gwarancji i serwisu gwarancyjnego na zasadach określonych w § 5

niniejszej umowy, przeglądów technicznych Przedmiotu umowy w okresie gwarancji i

inne koszty związane z prawidłowym wykonaniem Przedmiotu umowy.

Niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu Przedmiotu umowy nie

może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust.1

# § 4

**WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury/rachunku.
2. Zamawiający wstrzyma, do czasu ustania przyczyny, płatności faktury/rachunku, w przypadku niewywiązania się Wykonawcy z któregokolwiek ze zobowiązań wynikających z niniejszej umowy oraz obowiązujących przepisów prawa. W takim przypadku, Wykonawcy nie przysługują odsetki za opóźnienie od wstrzymanej płatności.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy wskazany w fakturze.
4. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawca wystawi fakturę na:

**Nabywca:**

Gmina Michałowice, Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1,05-816 Michałowice

NIP: 534-248-05-95

**Odbiorca:**

Centrum Usług Wspólnych Gminy Michałowice, Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1, 05-816 Michałowice

1. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i znajduje się w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2022 r. poz. 931 ze zm.). Ponadto oświadcza, że numer rachunku bankowego, który będzie ujawniony na fakturze do wpłacania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy należności pieniężnych wynikających z umowy jest tożsamy z numerem rachunku rozliczeniowego, o którym mowa w art. 96b ust. 3 pkt 13 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług i zawartym w tym wykazie oraz że został dla niego utworzony i wydzielony na cele prowadzonej działalności gospodarczej.
2. W przypadku wykreślenia Wykonawcy z wykazu podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług lub zmiany w tym wykazie numeru rachunku rozliczeniowego, o którym mowa w ust. 7 powyżej albo wykreślenia tego rachunku z wykazu, Wykonawca zobowiązuje się natychmiast poinformować o tym Zamawiającego w dowolnej formie.
3. Zamawiający może wstrzymać się z zapłatą należności pieniężnej do chwili publicznego udostępnienia w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług numeru rachunku bankowego, który Wykonawca wskazał w celu wpłacania należności pieniężnych wynikających z umowy. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z powyższego uprawnienia, Wykonawcy

Wykonawca nie uzyska prawa do dochodzenia roszczeń z tym związanych, w szczególności o zapłatę odsetek od kwoty, której płatność została wstrzymana.

1. Faktura/Rachunek wystawiony nieprawidłowo, przedwcześnie, bezpodstawnie bądź bez załączonego i podpisanego przez Zamawiającego protokołu odbioru prac od wykonawcy usług, nie rodzą obowiązku zapłaty po stronie Zamawiającego i uprawniają Zamawiającego do odesłania faktury bez księgowania.

# § 5

**RĘKOJMIA, GWARANCJA I SERWIS**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **gwarancji** na przedmiot umowy objęty gwarancją producenta, o której mowa w OPZ na okres **\_\_\_\_\_ miesięcy** licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego (zgodnie ze złożoną ofertą).
2. Wykonawca oświadcza, że w przypadku nie wywiązywania się przez niego lub firmę serwisującą z obowiązków gwarancyjnych, producent przejmie na siebie wszelkie zobowiązania związane z serwisem.
3. Okres gwarancji liczony jest od daty podpisania przez strony protokołu odbioru,

a w przypadku usuwania wad ujawnionych podczas odbioru, po podpisaniu protokołu ich usunięcia.

1. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji. Zamawiający może realizować

uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.

1. O każdym wypadku wadliwej pracy Przedmiotu umowy Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail……………………lub telefonicznie na nr. tel.: ………………………………….

# § 6

**OBOWIĄZKI W ZAKRESIE PODWYKONAWSTWA I PODMIOTU TRZECIEGO**

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość wykonywanych prac przez podwykonawców.

# § 7

**OSOBY UPRAWNIONE DO REPREZENTOWANIA STRON**

* 1. Osobami uprawnionymi do reprezentowania Stron w trakcie realizacji niniejszej umowy są:
     1. po stronie **Zamawiającego**: ………………….., mail:……., tel………………………
     2. po stronie **Wykonawcy:** ………………………, mail: ……., tel………………………
  2. Osoby wymienione w ust. 1 są uprawnione do odbioru prac stanowiących Przedmiot umowy, uzgodnień w trakcie realizacji Przedmiotu umowy, udzielania koniecznych informacji, podejmowania innych niezbędnych działań koniecznych do prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy.
  3. Przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością dostawy, które są niezbędne do ich prawidłowego oraz zgodnego z niniejszą Umową wykonania. Przedstawiciel Zamawiającego upoważniony jest również do odbioru dostawy w imieniu Zamawiającego.
  4. Zmiana przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy wymienionych powyżej nie wymaga zmiany niniejszej umowy. Strona dokonująca zmiany zawiadamia drugą stronę.

# § 8

**ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Przedmiotem odbioru jakościowego jest wykonanie dostawy określonej w § 1 niniejszej umowy.
2. Odbiór Przedmiotu umowy nastąpi w siedzibie Zamawiającego.
3. O gotowości Przedmiotu umowy do odbioru Wykonawca powiadomi Zamawiającego na adres e-mail: [oswiata@michalowice.pl](mailto:oswiata@michalowice.pl%20) , z wyprzedzeniem co najmniej 2 (dwóch) dni roboczych.
4. Odbiór odbędzie się w dzień roboczy w godzinach pomiędzy 9:00-15:00.
5. Za dzień wykonania umowy przez Wykonawcę uważa się dzień, w którym podpisany zostanie przez Strony umowy bez uwag protokół odbioru końcowego Przedmiotu umowy.
6. Prawo własności elementów składających się na Przedmiot umowy, o którym mowa w   
   § 1, przechodzi na Zamawiającego z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w ust. 5.
7. W przypadku stwierdzenia, że dostarczony Przedmiot umowy jest niezgodny z opisem zawartym w opisie przedmiotu zamówienia, lub jest niezgodny z formularzem ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ, złożonym przez Wykonawcę, lub jest niekompletny, posiada ślady użytkowania lub zewnętrznego uszkodzenia, Zamawiający odmówi odbioru części lub całości Przedmiotu umowy, sporządzając protokół zawierający przyczyny odmowy odbioru (protokół rozbieżności). Zamawiający wyznaczy następnie termin dostawy elementów składających się na Przedmiot umowy, fabrycznie nowych, wolnych od wad. Procedura czynności odbioru zostanie powtórzona.

# § 9

**KARY UMOWNE**

* 1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, chyba że szkoda powstała z wyłącznej winy Zamawiającego lub w wyniku działania siły wyższej w rozumieniu §11 ust. 2
  2. Strony ustalają, że w razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy obowiązywać będzie odszkodowanie w formie kar umownych z następujących tytułów oraz w następujących wysokościach:

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kary pieniężne w poniższych przypadkach oraz wysokości:
   1. w przypadku odstąpienia od umowy przez którąś ze Stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto;
   2. za zwłokę w dostawie Przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki;
   3. za zwłokę w usunięciu wad lub w wymianie towaru wadliwego na wolny od wad – w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
   4. Postanowienia ust. 2 nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kar umownych.
   5. Kary umowne sumują się, ale ich łączna wysokość nie może przekroczyć 30% kwoty brutto, o której mowa w § 3 ust. 1 umowy.
   6. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy na co Wykonawca wyraża zgodę.
   7. W przypadku, gdy w niniejszej umowie przewidziano wykonanie niektórych czynności na koszt Wykonawcy, a czynności te nie zostaną wykonane, Zamawiający będzie upoważniony do potrącenia kosztów ich wykonania z wynagrodzenia Wykonawcy.
   8. Potrącenia, mogą być dokonywane z należnego wynagrodzenia Wykonawcy po pisemnym zawiadomieniu Wykonawcy.
   9. W przypadku braku możliwości dokonania potrącenia w sposób, o którym mowa w ust. 4, kary umowne lub inne należności Zamawiającego wynikające z umowy, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę wezwania do ich zapłaty.

**§ 10**

# ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
   1. w przypadkach przewidzianych przez Kodeks cywilny;
   2. w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
   3. w przypadku zwłoki Wykonawcy w realizacji umowy, po bezskutecznym upływie

wyznaczonego przez Zamawiającego dodatkowego terminu do wydania elementów składających się na Przedmiot umowy;

* 1. co do jej części, w przypadku, w którym dostarczone elementy składające się na Przedmiot umowy posiadają wady, a Wykonawca nie wymienia wadliwych elementów na wolne od wad albo wady nie usuwa w inny sposób, także jeżeli wada jest nieistotna.

1. Zamawiający i Wykonawca mogą ponadto odstąpić od umowy, jeżeli druga Strona narusza w sposób podstawowy postanowienia niniejszej umowy.
2. Do podstawowych naruszeń, które mogą skutkować odstąpieniem od umowy, zaliczają się w szczególności następujące przypadki:
3. Wykonawca niewłaściwie i wadliwie wykonuje Przedmiot umowy pomimo

uprzedniego wezwania na piśmie do usunięcia nieprawidłowości i wykonywania Przedmiotu umowy zgodnie z umową,

1. Wykonawca bez upoważnienia ze strony Zamawiającego i bez pisemnego

podania uzasadnionych przyczyn innych niż „siła wyższa” wstrzymuje realizację Przedmiotu umowy,

1. jakość Przedmiotu umowy odbiega od warunków określonych w niniejszej umowie, od obowiązujących przepisów i norm, mimo wezwania

Zamawiającego do zmiany ich wykonania w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie,

1. Wykonawca przy realizacji umowy jest zaangażowany w praktyki korupcyjne stwierdzone aktem oskarżenia.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w pisemnie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia, ale najpóźniej w terminie do czasu zakończenia okresu gwarancji, o którym mowa w § 5 ust. 1 i 2.

# § 11

**ZMIANA UMOWY**

1. Strony dopuszczają zmiany istotnych postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku:
   1. zmiany terminu przewidzianego na wykonanie dostawy, które są spowodowane w szczególności przez:
      1. sytuację nieprzewidzianą i niezawinioną przez Strony, której wystąpienia nie mogły przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności;
      2. klęski żywiołowe;
      3. spowodowanego okolicznościami siły wyższej tj. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością oraz którym nie można zapobiec, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach np. zdarzenia o charakterze katastrof przyrodniczych, nadzwyczajne zaburzenia życia zbiorowego lub niewypały, niewybuchy, wykopaliska archeologiczne; Nie uznaje się za siłę wyższą: zmniejszenia podaży jakichkolwiek materiałów lub urządzeń koniecznych do realizacji Przedmiotu umowy, trudności w zatrudnieniu pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do wykonania Przedmiotu umowy, istotnego wzrostu cen materiałów lub urządzeń niezbędnych do realizacji Przedmiotu umowy;
      4. wstrzymania wykonywania niniejszej Umowy lub przerw powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
      5. z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron;
      6. przyczynami nieleżącymi po stronie Wykonawcy, w szczególności opóźnieniem w realizacji obowiązków Zamawiającego wynikających z umowy
   2. zmiany stacji roboczych/ monitorów określonych w ofercie Wykonawcy na inny model/urządzenie spełniający wszystkie wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia i Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz o parametrach nie gorszych niż określone w ofercie Wykonawcy, jeżeli konieczność zmiany jest wynikiem okoliczności niemożliwych do przewidzenia na etapie zawierania umowy lub okoliczności niezawinionych przez Wykonawcę, w szczególności zaprzestania produkcji sprzętu określonego w ofercie Wykonawcy lub braku dostępności urządzenia określonego w ofercie Wykonawcy, przy czym zmiana nie może pociągać za sobą podwyższenia wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy,
   3. zmiany parametrów stacji roboczych/ parametrów monitorów, będących wynikiem okoliczności niemożliwych do przewidzenia na etapie zawierania umowy lub okoliczności niezawinionych przez Wykonawcę, w szczególności z uwagi na zaprzestanie produkcji stacji roboczych/monitorów, elementów stacji roboczych/monitorów, lub braku dostępności stacji roboczych/monitorów, przy czym zmienione parametry nie mogą być gorsze niż wskazane w opisie przedmiotu zamówienia oraz o parametrach nie gorszych niż określone w ofercie Wykonawcy i zmiana nie może pociągać za sobą podwyższenia wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy,
   4. Zmiany osobowe:
      1. zmiana/Podwykonawcy lub rezygnacja Podwykonawcy,
   5. Pozostałe okoliczności powodujące możliwość zmiany Umowy w zakresie obowiązków Stron, terminu wykonania umowy, wysokości wynagrodzenia, warunków i sposobów płatności, podstaw odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania, terminu na złożenie oświadczenia o odstąpieniu od umowy, wysokości i podstaw naliczenia kar umownych:
      1. w przypadku gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem wydania przez właściwe organy określonych nakazów, zakazów lub zaleceń,
      2. w przypadku gdy zaistnieje inna niemożliwa do przewidzenia okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy;
      3. w przypadku wystąpienia siły wyższej oraz innych nadzwyczajnych okoliczności, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć w terminie zawarcia umowy, pomimo zachowania przez Strony należytej staranności.

Jako siłę wyższą rozumie się: wystąpienie zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością

oraz którym nie można zapobiec, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach np. zdarzenia o charakterze katastrof przyrodniczych,

nadzwyczajne zaburzenia życia zbiorowego lub niewypały, niewybuchy, wykopaliska archeologiczne. Nie uznaje się za siłę wyższą: zmniejszenia podaży jakichkolwiek materiałów lub urządzeń koniecznych do realizacji

Przedmiotu umowy, trudności w zatrudnieniu pracowników o kwalifikacjach

niezbędnych do wykonania Przedmiotu umowy;

* + 1. wstrzymania wykonywania niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
    2. z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających lub opóźniających

wykonanie Przedmiotu umowy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron;

* + 1. w przypadku dostrzeżonych w umowie omyłek lub nieścisłości w stosunku do innych dokumentów postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, jeżeli zmiana taka nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy;
    2. zmiany w obowiązujących przepisach prawa mające wpływ na przedmiot i warunki umowy oraz zmiany sytuacji prawnej lub faktycznej Wykonawcy i/ lub Zamawiającego skutkujące niemożliwością realizacji przedmiotu umowy;
    3. zmiany przez ustawodawcę stawki podatku VAT - wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiedniej zmianie w tej części, której ta zmiana będzie dotyczyła: wartości netto z oferty Wykonawcy pozostaną bez zmian, a kwota wynagrodzenia brutto Wykonawcy, zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów z uwzględnieniem stopnia wykonania zamówienia;
    4. w przypadku wystąpienia nadzwyczajnych okoliczności (nie będących „siłą wyższą”), grożących rażącą stratą, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć w terminie zawarcia umowy, pomimo zachowania przez Strony należytej staranności;
    5. z powodu wystąpienia okoliczności niezawinionych przez Strony, których nie można było wcześniej przewidzieć;
    6. z powodu zmian stanu prawnego lub faktycznego, które mają wpływ na treść zawartej umowy, jeżeli taka zamiana leży w interesie publicznym.

1. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić pisemnie Zamawiającego o zamiarze ubiegania się o zmianę zawartej umowy, dostarczając Zamawiającemu pisemny wniosek wraz z wyczerpującym i szczegółowym uzasadnieniem. Wskazane we wniosku przyczyny nie mogą wynikać z uchybień lub z niezachowania należytej staranności Wykonawcy.
2. Strony są obowiązane, informować się wzajemnie o wystąpieniu okoliczności stanowiących siłę wyższą w terminie 1 dnia kalendarzowego od dnia, w którym dowiedziały się o wystąpieniu siły wyższej.
3. Wyżej wymienione zmiany mogą być dokonane na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, za zgodą obu Stron i zostaną wprowadzone do Umowy aneksem.
4. Strony umowy niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem wirusa SARS-CoV-2 (zwanego dalej COVID-19) na należyte wykonanie niniejszej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strony umowy potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, oświadczenia lub dokumenty potwierdzające wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie niniejszej umowy.
5. Każda ze stron umowy może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie niniejszej umowy.
6. Strona umowy na podstawie otrzymanych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 6 i 7, w terminie 7 dni od dnia ich otrzymania, przekazuje drugiej stronie swoje stanowisko, wraz z uzasadnieniem, odnośnie do wpływu okoliczności, o których mowa w ust. 6, na należyte jej wykonanie. Jeżeli strona umowy otrzymała kolejne oświadczenia lub dokumenty, termin liczony jest od dnia ich otrzymania.
7. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 6, wpływają na należyte wykonanie niniejszej umowy, w uzgodnieniu z Wykonawcą, dokonuje zmiany umowy, w szczególności przez: zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części, zmianę sposobu wykonywania dostaw, usług lub robót budowlanych, zmianę zakresu świadczenia Wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia lub sposobu rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy, o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.
8. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 6, mogą wpłynąć na należyte wykonanie niniejszej umowy, w uzgodnieniu z Wykonawcą, może dokonać zmiany umowy, w szczególności w zakresie, o którym mowa w ust. 9.
9. Zmiana zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie lub w formie elektronicznej, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

# § 12

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Strony poddają spory wynikające z realizacji niniejszej umowy lub pozostających w pośrednim bądź bezpośrednim związku z umową pod rozstrzygnięcie Sądu

właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

1. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przeniesione na osoby trzecie, bez zgody drugiej Strony wyrażonej na piśmie.
2. Wykonawca nie może, bez uprzedniej pisemnej zgody przedstawiciela Zamawiającego, przenieść na osobę trzecią, wierzytelności już wymaganych, a także przyszłych, przysługujących Wykonawcy wobec Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy. Powyższy zakaz dotyczy także praw związanych z wierzytelnością, w szczególności roszczeń o zaległe odsetki (art. 509 § 1 i § 2 Kodeksu cywilnego).
3. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, dane Wykonawcy stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
4. Administratorem danych osobowych zawartych w umowie jest Centrum Usług Wspólnych Gminy Michałowice, z siedzibą Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1, 05-816 Michałowice, reprezentowana przez Dyrektora. Dane przetwarzane są w celu wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą. Podanie danych niezbędnych do wykonania umowy jest konieczne, zgodnie z art. 353 [1] kodeksu cywilnego. Dane nie są przekazywane żadnym nieuprawnionym odbiorcom, ani też do państw trzecich. Odbiorcami danych mogą być jedynie osoby i podmioty upoważnione do przetwarzania danych oraz uprawnione na podstawie przepisów prawa organy publiczne. Dane są przechowywane przez czas niezbędny do wykonania umowy, a także określony w szczególnych przepisach prawa oraz przez okres przedawnienia roszczeń przysługujących administratorowi danych i w stosunku do niego. Osobie, której dane dotyczą, przysługuje prawo wglądu w swoje dane i prawo ich uzupełniania i poprawiania. Szczegółowe informacje dotyczące zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych podane są w Polityce ochrony danych dostępnej na stronach www Administratora.
5. Umowę wraz z załącznikami sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego

Załączniki do Umowy:

Opis Przedmiotu Zamówienia i Parametry techniczne, stanowiące załącznik nr 1 do umowy;

Oferta Wykonawcy, stanowiąca załącznik nr 2 do umowy;

Formularz – Oferowane Parametry Techniczne – załącznika nr 3 do umowy.

# WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY